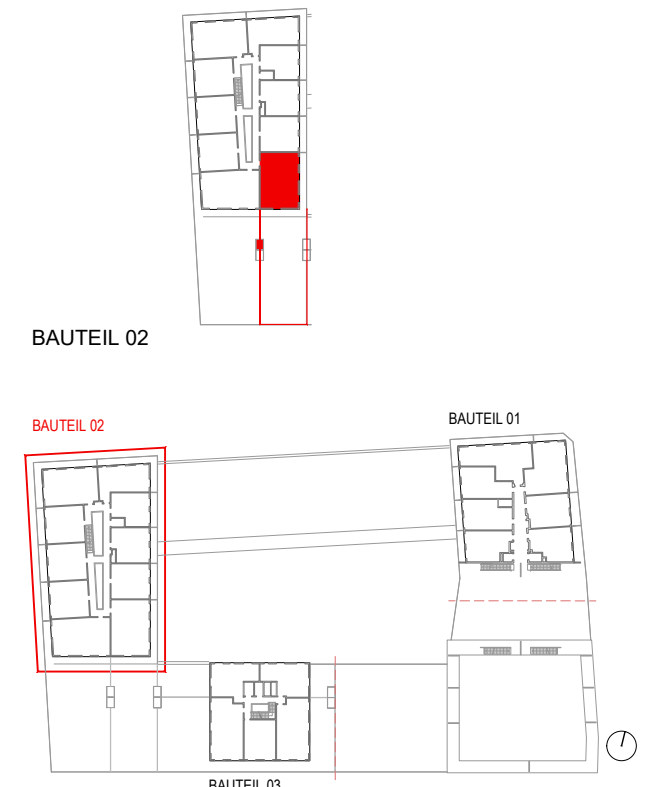
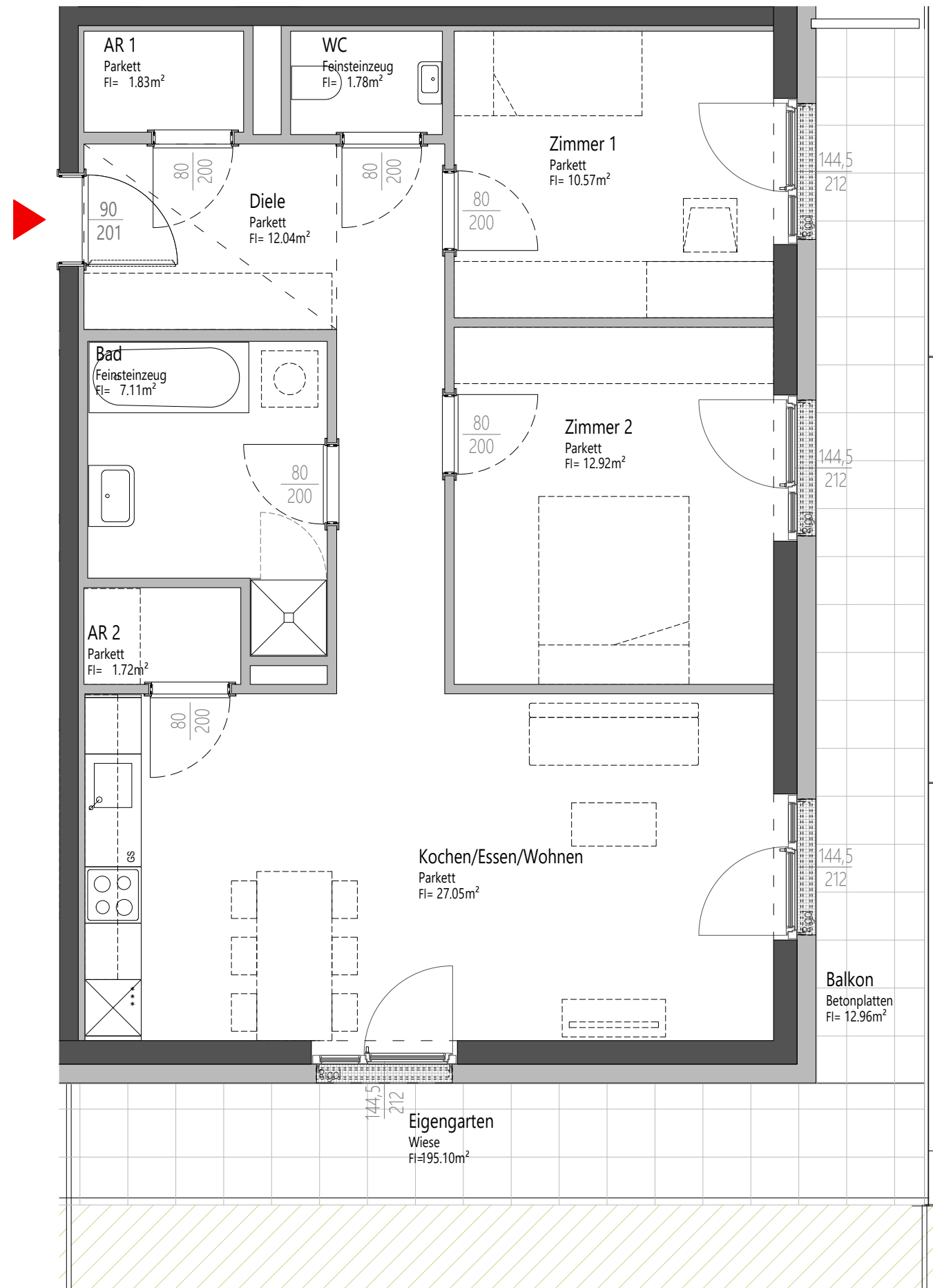


**Reininghaus Parkquartiere**

BAUPLATZ 1B  
8020 Graz, Am Steinfeld 17

	[Blatt 1]
<b>TOP</b>	<b>02-02-03</b>
Bauteil:	02
Geschoß:	2. OG
Raumhöhe (ca.):	3.04 m
<b>Wohnnutzfläche:</b>	<b>75.01 m<sup>2</sup></b>
Balkon:	12.96 m <sup>2</sup>
Eigengarten [siehe Blatt 2]:	195.10 m <sup>2</sup>
Gartenschrank:	2.95 m <sup>2</sup>



Kein Ausführungsplan – Maße ohne Gewähr (± 3%)  
 Technisch und gestalterische Änderungen sowie behördliche Abstimmung vorbehalten  
 Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet  
 Fenstermaße sind Architekturlichter  
 Türmaße sind Durchgangslichter  
 Strichliert dargestellte Einrichtung dient zur Veranschaulichung und ist nicht Teil der Grundausstattung  
 Details zu Installationen und zur Möblierung sind der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen.



Legende  
 abgehängte Decke: - - - - -

**Reininghaus Parkquartiere**

BAUPLATZ 1B

8020 Graz, Am Steinfeld 17

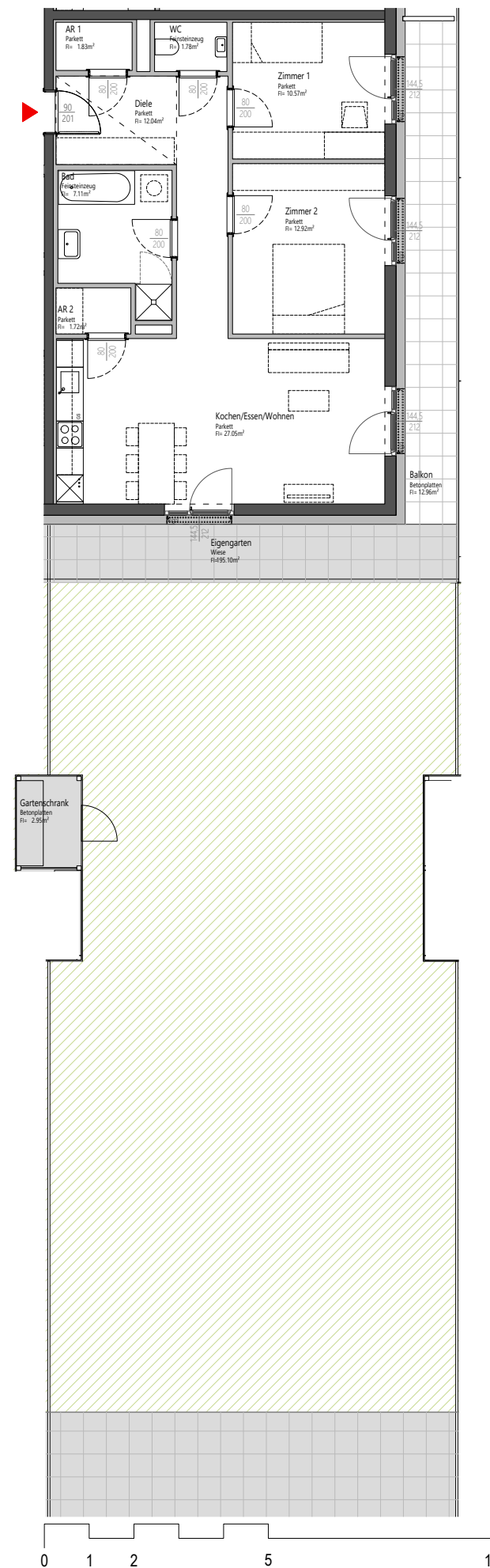
[Blatt 2]

**TOP** **02-02-03**

Bauteil: 02  
 Geschöß: 2. OG  
 Raumhöhe (ca.): 3.04 m

**Wohnnutzfläche:** **75.01 m<sup>2</sup>**

Balkon: 12.96 m<sup>2</sup>  
 Eigengarten: 195.10 m<sup>2</sup>  
 Gartenschrank: 2.95 m<sup>2</sup>

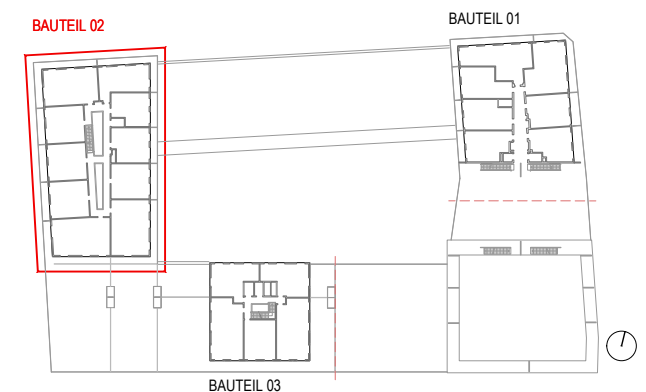


**Legende**  
 abgehängte Decke: - - - - -

Kein Ausführungsplan – Maße ohne Gewähr (± 3%)  
 Technisch und gestalterische Änderungen sowie behördliche Abstimmung vorbehalten  
 Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet  
 Fenstermaße sind Architekturlichter  
 Türmaße sind Durchgangslichter  
 Strichliert dargestellte Einrichtung dient zur Veranschaulichung und ist nicht Teil der Grundausstattung  
 Details zu Installationen und zur Möblierung sind der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen.



BAUTEIL 02



ARCHITEKTUR  
**PENTAPLAN**

PENTAPLAN ZT-GmbH  
 Lendplatz 45 | 8020 Graz  
 www.pentaplan.at