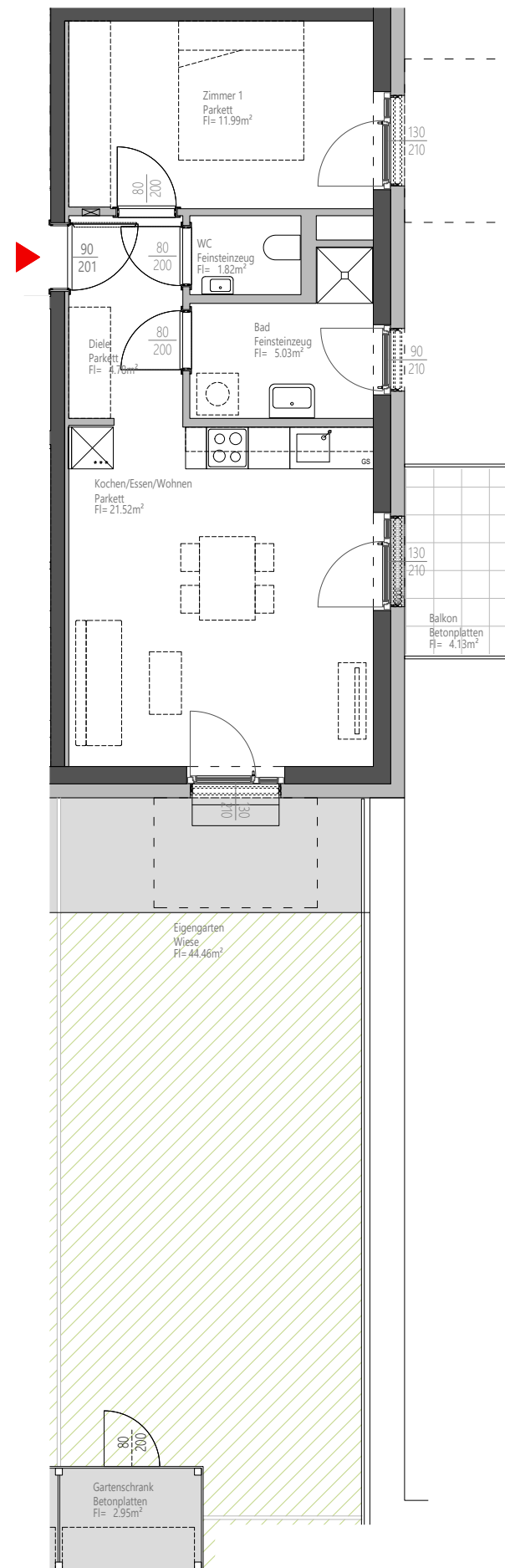


**Reininghaus Parkquartiere**

BAUPLATZ 2 A  
8020 Graz, Am Steinfeld 21

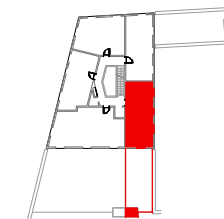


[Blatt 2]

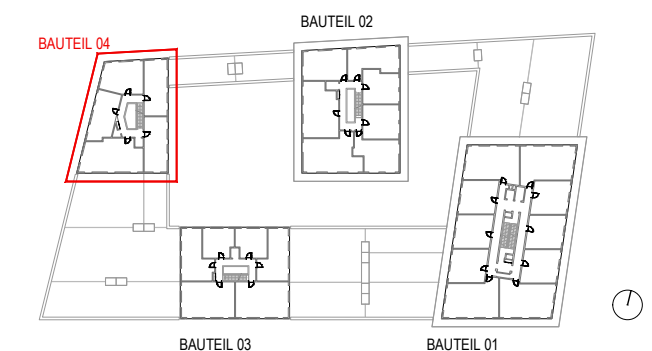
**TOP** **105**  
Bauteil: 04  
Geschoß: 1. OG  
Raumhöhe (ca.): 2.54 m

**Wohnnutzfläche:** **45.13 m<sup>2</sup>**

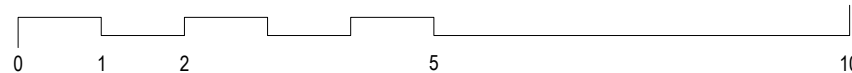
Balkon: 4.13 m<sup>2</sup>  
Eigengarten: 44.46 m<sup>2</sup>  
Gartenschrank: 2.95 m<sup>2</sup>



BAUTEIL 04



Kein Ausführungsplan – Maße ohne Gewähr (± 3%)  
Technisch und gestalterische Änderungen sowie behördliche Abstimmung vorbehalten  
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbel nicht geeignet  
Fenstermaße sind Architekturlichter  
Türmaße sind Durchgangslichter  
Strichliert dargestellte Einrichtung dient zur Veranschaulichung und ist nicht Teil der Grundausstattung  
Details zu Installationen und zur Möblierung sind der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen.



**Legende**  
abgehängte Decke: - - - - -